

# Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace

ve výběrovém řízení v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

## „Výměna rozvodů vody, 16. ZŠ Okružní, Zlín – I. větev“

Obracíme se na Vás tímto s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále také jen „výzva“) ve výběrovém řízení v souladu s § 31 zákona na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu.

### Identifikační údaje o zadavateli:

Zadavatel: **Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace, (dále jako MŠ)**

Sídlo: Okružní 4685, 760 05 Zlín

Zastoupený: Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka základní školy

IČO: 46307745

Kontakt: Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka základní školy, [ivana.rejzkova@zsokruzni.cz](mailto:ivana.rejzkova@zsokruzni.cz), tel. 577112363, datová schránka: pw9mupj

kontaktní osoba ve věci výběrového řízení (administrátor): Mgr. Magdalena Nechvátalová, [administratorvz@seznam.cz](mailto:administratorvz@seznam.cz); tel. 605345062, datová schránka: u4kz7yy

### 1. Předmět plnění:

#### 1.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výměně páteřních rozvodů vody, demontáž původních rozvodů, nahrazení novými rozvody a to teplé vody, studené vody a cirkulace. Dále předmětem veřejné zakázky je osazení potrubních oddělovačů a potrubí požární vody. **Veřejná zakázka se týká pouze větve I. Předmětem veřejné zakázky tedy není větev II.**

Stavební práce této veřejné zakázky budou realizovány podle projektové dokumentace zpracované Ing. Jánem Dindošem, se sídlem 687 05, Jalubí 103, IČO 06768008 (příloha č. 4 výzvy), zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky, zejména obchodních podmínek zadavatele sestavených jako návrh Smlouvy o dílo (příloha č.3 výzvy) a položkových rozpočtů (příloha č. 5 výzvy).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2 800 000Kč bez DPH.**

#### 1.2. Povaha výběrového řízení

Nejedná se o zadávací řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek, ale v souladu s § 31 tohoto zákona o výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

### 2. Podmínky výběrového řízení:

#### 2.1. Podmínky výběrového řízení zahrnují tuto výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh, kterými jsou:

1. krycí list nabídky (příloha č. 1)
2. vzor čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)
3. obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3)
4. Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Jánem Dindošem, se sídlem 687 05, Jalubí 103, IČO 06768008
5. položkový rozpočet (příloha č. 5)
6. čestné prohlášení – zásady (příloha č.6)
7. čestné prohlášení – akceptace smluvních podmínek (příloha č. 7).

2.2. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace bude v elektronické podobě po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek uveřejněna v plném znění na webových stránkách zadavatele, <https://www.zsokruzni.cz>. Přílohy výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace lze si vyžádat na emailové adrese: [administratorvz@seznam.cz](mailto:administratorvz@seznam.cz).

## 2.2. Dodatečné informace k výběrovému řízení:

Případné žádosti o dodatečné informace k podmínkám výběrového řízení je možno zaslat na e-mail: [administratorvz@seznam.cz](mailto:administratorvz@seznam.cz)

Žádost o dodatečné informace musí být zadavateli doručena výše uvedeným způsobem nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V případě doručení žádosti účastníka o dodatečné informace po uplynutí této lhůty není zadavatel povinen tuto žádost věcně vyřídit s výjimkou případu, kdy by požadovaná informace mohla mít vliv na zpracování nabídek a jejich porovnatelnost.

## 3. Doba a místo plnění, prohlídka místa plnění:

### 3.1. Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení plnění: do 3 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště, **nejpozději však od 29. 6. 2026**

Předpokládané ukončení plnění: **do 28. 8. 2026**

### 3.2. Místo plnění:

Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace, Okružní 4685, 760 05 Zlín.

### 3.3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky proběhne dne **24. 3. 2026 v 9:00 hod.** Účastník oznámí svoji účast na prohlídce místa plnění telefonicky na tel. čísle +420 739 563 391 (pan Fiala, školník). Sraz účastníků v místě plnění, tj. Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace, Okružní 4685, 760 05 Zlín.

## 4. Prokázání kvalifikačních předpokladů:

### 4.1. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel požaduje doložení následujících dokladů k prokázání splnění kvalifikace:

#### 4.1.1. Základní kvalifikační předpoklady:

- **čestné prohlášení** o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínky splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, v originále podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (dodavatel může použít jako vzor čestného prohlášení **přílohu č. 2** této výzvy).

#### 4.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady:

- **výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dní, v prosté kopii,  
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména platný doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování** (dle § 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů), a to v prosté kopii (živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku)

Čestná prohlášení doloží účastník v originále, další doklady postačí předložit v prosté kopii.

V případě, že zadavatel požaduje předložení dokumentů k prokázání kvalifikačních předpokladů v prosté kopii, je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat po účastníku předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokladů a účastník je povinen je předložit. Zadavatel si vyhrazuje právo si údaje uvedené účastníkem v dokumentech ověřit.

## 5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky:

### 5.1. Minimální obsah nabídek:

Nabídka účastníka bude obsahovat minimálně tyto údaje a doklady seřazené do následujících oddílů:

#### A. **Krycí list nabídky** (dle příloženého vzoru – příloha č. 1 této výzvy)

Obsahující název dodavatele, sídlo, statutárního zástupce, IČO, osobu oprávněnou zastupovat dodavatele, celkovou nabídkovou cenu bez DPH, DPH 21% a nabídkovou cenu včetně DPH. Krycí list bude dále opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) účastníka v souladu se způsobem

podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky).

**B. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů** (viz bod 4. této výzvy)

**C. Návrh smlouvy účastník výběrového řízení v nabídce nepředkládá. Účastník výběrového řízení namísto podepsaného návrhu smlouvy v nabídce předloží čestné prohlášení, že návrh smlouvy akceptuje a je jím vázán.** Čestné prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat podle předloženého vzoru (Příloha č. 6 této výzvy). Účastník výběrového řízení není oprávněn požadovat změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení, jež budou doplněny před podpisem smlouvy podle nabídky vybraného dodavatele.

**D. Oceněný výkaz výměr** v souladu s výkazem výměr dle přílohy č. 4 této výzvy.

**E. Čestné prohlášení – zásady.** Zadavatel požaduje po účastnících výběrového řízení splnění základních zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ, a to minimálně v rozsahu uvedeném ve vzoru čestného prohlášení (příloha č. 5)

### **5.2. Způsob zpracování nabídky**

Účastník předloží nabídku v jednom originálním vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou zastupovat účastníka, v případě podpisu nabídky zmocněnou osobou doloží účastník v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh, prospektů a obdobných materiálů bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude kvalitním způsobem zpracována tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Zadavatel doporučuje, aby v případě analogové nabídky, nabídka byla, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě vazby nabídky v kroužkovém pořadači či kroužkové vazbě zadavatel doporučuje zabezpečit nabídku proti nakládání s jednotlivými listy pomocí provázku a pečetě nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně razítkem účastníka.

### **5.3. Nabídková cena**

Nabídková cena bude zahrnovat veškerou činnost potřebnou k řádnému provedení celého předmětu veřejné zakázky dle této výzvy vč. příloh. Účastníci jsou povinni zohlednit ve své nabídkové ceně veškeré předvídatelné okolnosti a podmínky, spojené s řádným provedením díla, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

**Účastníci vyčíslí nabídkovou cenu v krycím listu bez DPH, DPH a nabídkovou cenu včetně DPH.**

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky na stavební práce na základě předloženého soupisu prací (položkového rozpočtu).

V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny odlišně od původních jeho požadavků, musí takovou změnu dodavatel ve své nabídce respektovat, v opačném případě bude zadavatel takovou skutečnost považovat za nesplnění podmínek zadávacího řízení.

### **5.4. Další podmínky pro podání nabídek**

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení, jehož prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikace. Dodavatel, který nepodal nabídku ve výběrovém řízení, však může být poddodavatelem více účastníků v tomtéž výběrovém řízení. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení, jehož prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikace, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

## **6. Platební podmínky zadavatele a další smluvní podmínky:**

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Pokud zadávací podmínky výslovně neumožňují účastníkovi předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je účastník povinen stanovené platební podmínky respektovat.

## 7. Návrh smlouvy o dílo:

Účastník **není oprávněn jakýmkoliv způsobem upravovat a měnit znění jednotlivých ustanovení vzorového návrhu smlouvy** nebo **doplňovat jiné než požadované údaje** ve znění jednotlivých ustanovení návrhu smlouvy.

## 8. Lhůta a místo pro podání nabídek:

**8.1. Lhůta pro podání nabídek: do 9.4.2026 do 12:00 hodin.**

**8.2.** Písemné nabídky zašlou účastníci doporučeně poštou do sídla zadavatele (Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace, Okružní 4685, 760 05 Zlín) nebo předají osobně v kanceláři základní školy, v obou případech v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem a podpisem účastníka a zřetelně označené nápisem „NEOTEVÍRAT“, a názvem zakázky „**Výměna rozvodů vody, 16. ZŠ Okružní, Zlín – I. větev**„. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky pracovníkem kanceláře Základní školy Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace.

**8.3.** Nabídky předložené po stanovené době nebudou otevřeny.

## 9. Hodnocení nabídek:

### 9.1. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude provedena ve formě hodnocení nejnižší nabídkové ceny. V rámci daného kritéria budou hodnoceny nabídkové ceny dodavatelů tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen. **Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH (v případě neplátce DPH se hodnotí celková cena).**

### 9.2. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny komisí jmenovanou dle interního předpisu zadavatele (dále jen „komise“). Nabídkové ceny budou seřazeny podle jejich výše. V případě shodné výše nabídkové ceny v nabídkách více účastníků bude jako výhodnější nabídka vyhodnocena ta nabídka, která byla doručena (předána) do sídla zadavatele (viz bod 8.2. této výzvy k podání nabídky) dříve.

## 10. Doplnující podmínky zadavatele:

**10.1.** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či doplnění podmínek výběrového řízení, a to písemnou formou shodně všem účastníkům.

**10.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy.

**10.3.** Zadavatel je oprávněn upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má k dispozici. Zadavatel si vyhrazuje právo zadat i dílčí část zakázky.

**10.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, pokud nepředloží požadované kvalifikační předpoklady nebo nesplní další požadavky obsažené v podmínkách výběrového řízení.

**10.5.** Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy o dílo předloží zadavateli seznam stavebních prací, obsahujícího alespoň **2 stavební práce obdobného charakteru, jako je tato veřejná zakázka**, provedených dodavatelem **za posledních 5 let**, každá nejméně ve výši **1 400 000 Kč bez DPH**.

Seznam stavebních prací musí dále obsahovat:

- identifikační údaje objednatele,
- popis prací,
- dobu jejich provádění a cenu,

aby bylo zřejmé, zda dodavatel splňuje minimální požadavek zadavatele. Přílohou seznamu dodavatel doloží osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací obdobného charakteru jako veřejná zakázka v kopii, nebo své čestné prohlášení obsahující seznam stavebních prací a prohlášení, že dodávky provedl odborně a řádně.

**10.6.** Účastník souhlasí se zveřejněním smlouvy, pokud bude vybrána jeho nabídka jako nejvýhodnější.

**10.7.** Podáním nabídky účastník bere na vědomí zpracování poskytnutých osobních údajů. Podáním nabídky se stává subjektem osobních údajů. Správcem osobních údajů: Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace, se sídlem Okružní 4685, 760 05 Zlín. Poskytnuté osobní údaje budou spravovány po dobu stanovenou zákonem.

**10.8.** Odevzdáním nabídky souhlasí účastník s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení.

**10.9.** Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.

**10.10.** Účastník je vázán svou nabídkou nejméně do **30.6.2026**.

**10.11.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

**10.12.** Pokud se v projektové dokumentaci objevuje uvedení specifického označení zboží, zadavatel umožňuje použití kvalitativně a technicky obdobných řešení.

**Přílohy:**

- 1) Krycí list nabídky (příloha č. 1)
- 2) Vzor čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)
- 3) Obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3)
- 4) Projektová dokumentace (příloha č. 4)
- 5) Položkové rozpočty (příloha č. 5)
- 6) Vzor čestného prohlášení – zásady (příloha č. 6)
- 7) Vzor akceptace smluvních podmínek (příloha č.7)

Ve Zlíně dne .....

.....  
Mgr. Ivana Rejzková  
ředitelka základní školy